

Referat, afdelingsmøde afd. 20, Solbjergparken

Mødet blev afholdt onsdag den 13. september 2023 kl. 19.00 i selskabslokalet Pilevangen 102, 8355 Solbjerg.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Jytte Gissel fra organisationsbestyrelsen blev valgt som dirigent.

Pkt. 2 Afdelingsbestyrelsens beretning

- Formand Camilla fortæller, at de har arbejdet meget med vores fælleshus. Nedsættelse af lejen til interne beboere + bestyrelsen selv skal stå for udlevering og gennemgang af lokalet efter udlejning.
- Ny gartner i området, er mere tilfreds end den tidligere gartner, men der er stadig mangler rundt omkring.
- Opdatering af råderetskatalog.
- Tagrender skal tjekkes, da flere beboere har meget vand fra overboen.

Pkt. 3 Orientering om årsregnskabet 2022

Vibeke gennemgik regnskabet. Årets overskud er på 32.942 kr.

Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024

Driftsbudgettet blev godkendt.

Pkt. 5 Behandling af eventuelt indkomne forslag

5a Nedsætte leje pr. døgn af fælleshuset

Vedtaget.

5b Ændringer til husorden

Vedtaget.

5c Ændringer til udvendig råderetskatalog

Vedtaget.

Pkt. 6 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen

Susanna Christensen – genvalgt for 2 år.

Pkt. 7 Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Sidsel Pedersen blev valgt.

Pkt. 8 Eventuelt

8a Kort orientering om kommende affaldssortering

Mika gennemgik den nye affaldssortering. Forventer at starte uge 51 i Solbjergparken. Indkøb af beholdere til sortering inde i egen bolig, skal ske for beboerens egen regning.

Der blev talt meget om afdelingens budget, husleje, henlæggelser, skift af hårde/hvidevarer, klipning af træer og gartneren.

Afdelingsbestyrelsen går i dialog med Århus Omegns administration.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jytte Ragnhild Greve Gissel

Dirigent

På vegne af: Organisationsbestyrelsen

Serienummer: 41d26b41-1390-4472-84ed-33d33defb882

IP: 84.238.xxx.xxx

2023-10-10 08:25:51 UTC



Camilla Kristina Wemhoff

Bestyrelsesformand

Serienummer: 176cc1ab-8e28-4883-8a56-a3f60fd01a2f

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-10-11 19:09:59 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>